technoMetalPost
CIMENTACIONES CON PILOTES HELICOIDALES



PILOTES ATORNILLADOS PARA UN PROYECTO RESIDENCIAL EN UN TERRENO EN PENDIENTE

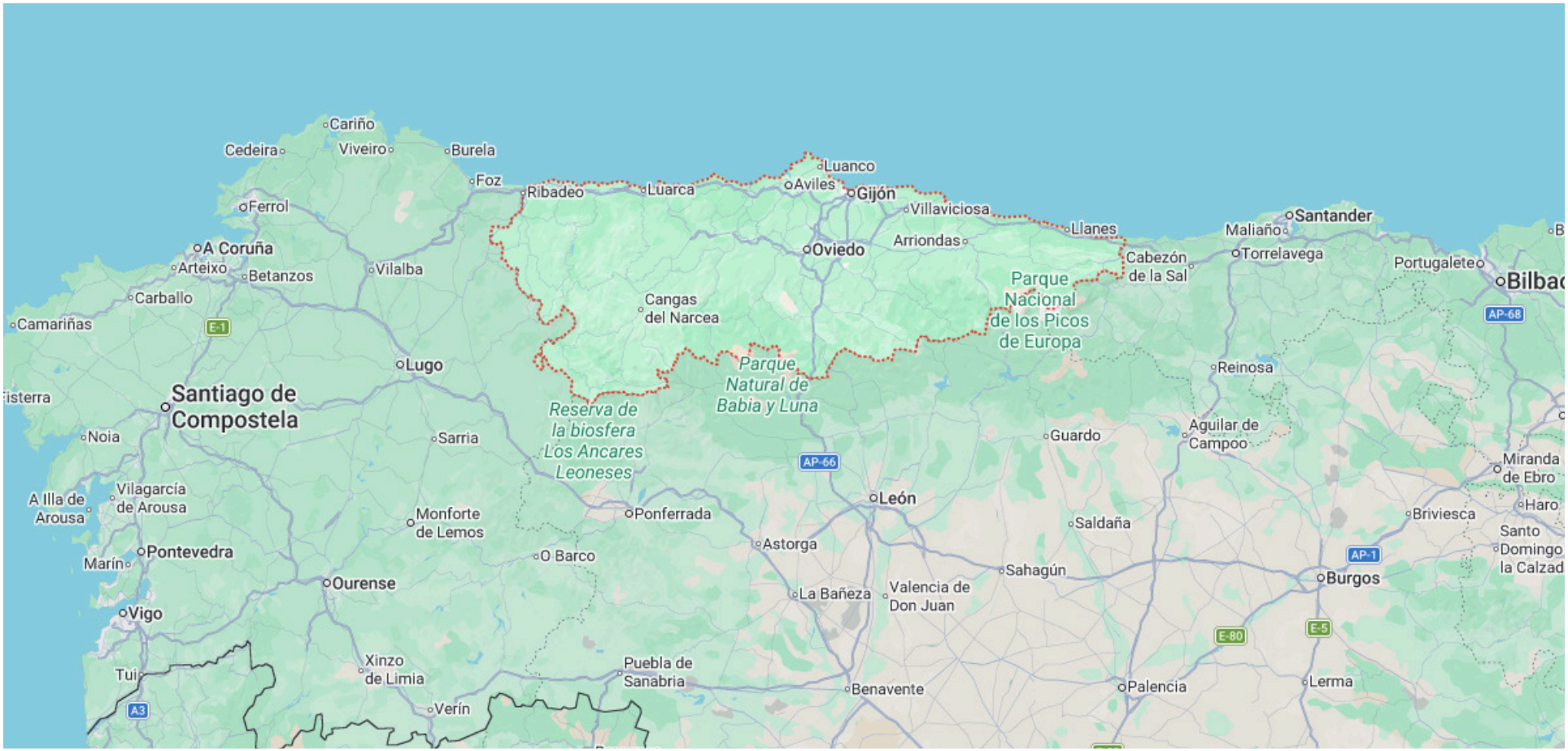
PROYECTO DE SOPORTE ESTRUCTURAL SOBRE PILOTES

Tipo de Proyecto

- Instalación de pilotes atornillados por Techno Metal Post Madrid para un proyecto residencial en un terreno con pendiente.

UBICACIÓN

Asturias, España



DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto consistió en la instalación de pilotes atornillados para una vivienda construida en un terreno con una fuerte pendiente. El diseño de la cimentación requirió una adaptación precisa debido a importantes diferencias de nivel y a la presencia de roca en el suelo.

- **Equipamiento instalado:** 18 pilotes atornillados tipo P12
- **Profundidad de instalación:** entre 2 y 3 metros
- **Equipo de instalación:** 2 instaladores
- **Duración:** 3 días

DESAFÍOS

- El proyecto presentaba varias dificultades técnicas, como una fuerte pendiente en toda la zona de trabajo y diferencias de nivel importantes entre los puntos de instalación, que llegaban hasta 1,8 metros entre la parte más alta y la más baja.
- Además, en uno de los puntos se encontró roca en el subsuelo, lo que impidió la penetración normal del pilote. El trabajo también debía realizarse en un plazo muy corto.

SOLUCIONES APLICADAS

- Instalación de 18 pilotes atornillados P12 a profundidades entre 2 y 3 metros
- Ajuste preciso de las alturas para adaptarse a la pendiente:
  - En un lado, los pilotes sobresalían unos 20 cm sobre el nivel del suelo
  - En el otro lado, llegaban hasta aproximadamente 1,8 m sobre el nivel del suelo
- Organización eficiente con un equipo de 2 personas, completando la instalación en 3 días
- Superación del obstáculo de roca mediante la instalación de un pilote adicional, reforzado con una estructura triangular de acero para garantizar la continuidad estructural

PROYECTO



PROYECTO



PROYECTO



RESULTADO / CONCLUSIÓN

- A pesar de las condiciones complejas del terreno, incluyendo una fuerte pendiente y zonas con roca, los 18 pilotes atornillados se instalaron dentro del plazo previsto.
- El sistema de pilotes atornillados de Techno Metal Post proporcionó una solución de cimentación resistente y adaptable, garantizando una estabilidad estructural fiable en condiciones de terreno exigentes.

technoMetalPost



DISTRIBUIDOR:

TECHNO METAL POST MADRID